

Séance du 15 décembre 2025

Date de la convocation : 11/12/2025

**Membres en
exercice : 19**

Le quinze décembre deux mille vingt-cinq à 18 heures 30 l'assemblée
régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Francis
SAINT-LEGER,

Présents : 15

Présents : Maxime ATGER, Joseph BEAUFILS, Claudine
BESSIERE, Michel BONNAL, Céline DELMAS, Gisèle GERBAL,
Lydie JOURDAN, Jacqueline LIZZANA, Patrice MONTEIL, Francis
SAINT-LEGER, Gilbert SALLES, Yvan VELAY, Gaëlle COULOMB,
Christophe BRUN, Serge .BRUGUIER

Votants : 15

Pour: 15

Contre: 0

Abstentions:0

Représentés :

Excusés :

Absents : Kristelle BILLARD, Geneviève FABRE, Bernadette
GAILLARD, Patrice SAINT-LEGER

**Secrétaire de
séance :**

Jacqueline LIZZANA

**DE_074_2025 - Objet : Echange de deux portions de parcelles au
village de Coulagnes-Hautes**

Le Maire rappelle au conseil municipal que lors de la dernière séance il a été
procédé au déclassement d'une portion de domaine public d'une superficie de 26
m² au droit de la propriété de Monsieur Denis BRUNEL cadastrée C130 au village
de Coulagnes-Hautes.

Il expose à l'assemblée qui y a lieu à présent de procéder à la vente de cette portion
de parcelle

Il propose le prix de 130 € (soit 5 € par m²)

Par ailleurs, dans le même temps il explique au conseil municipal qu'il conviendrait
d'acheter à Monsieur Denis BRUNEL une portion de 8 m² de la parcelle cadastrée
C 130 pour donner du dégagement à la route au prix de 40 €.

De fait un échange pourrait être réalisé avec versement d'une soulte par Monsieur
Denis BRUNEL d'un montant de 90 €.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité décide:

- d'échanger avec Monsieur Denis BRUNEL une portion de domaine public
déclassée de 26 m² attenante à la parcelle cadastrée C 130 avec une portion
de 8 m² de la parcelle cadastrée C 130.
- qu'une soulte de 90 € sera versée par Monsieur Denis BRUNEL à la
commune.

Date de transmission de l'acte: 17/12/2025
Date de réception de l'AR: 17/12/2025
048-2000085223-DE_074_2025-DE
A G E D I

- que tous les frais inhérents à cette vente seront à la charge de l'acheteur.
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte d'échange à intervenir et en cas d'empêchement de celui-ci d'autoriser Madame Jacqueline LIZZANA, première adjointe, à signer l'acte à intervenir.

Le Secrétaire,

Jacqueline LIZZANA

Pour copie conforme,

Le Maire,

Francis SAINT-LEGER

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nîmes dans un délai de 2 mois, à compter de la présente publication, par courrier postal ou par le biais de l'application informatique « Télérecours », accessible par le lien suivant : <http://www.telerecours.fr>

